

**СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ОЧЕРЕДНОГО  
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ ТСЖ «ПОПОВА,33А»  
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:  
620014, г. Екатеринбург, ул. Попова, д. 33-а**

Сообщаем вам, что в соответствии со ст. 145-146 ЖК РФ и п. 13.1 Устава ТСЖ «Попова, 33А» по инициативе председателя правления ТСЖ «Попова,33а» (Протокол собрания от 11.02.2022 г. № 1/П) будет проведено очередное общее собрание членов ТСЖ «Попова,33а» в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 620014, г. Екатеринбург, ул. Попова, д. 33а.

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

**Очный этап голосования (очное обсуждение вопросов повестки и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование):**

Дата и время проведения очного этапа общего собрания – «27» января 2024 года (начало в 19:00 ч.).

Место проведения очного этапа общего собрания: г. Екатеринбург, ул. Попова, д. 33-а, 1-ый подъезд, холл 1-го этажа.

**Заочный этап голосования (передача решений собственников (бюллетеней)):**

Дата и время начала проведения заочного этапа общего собрания – «27» января 2024 года (начало в 19:00 ч.).

Дата и время окончания проведения заочного этапа общего собрания – «06» февраля 2024 года (в 24:00 ч).

Решение члена ТСЖ «Попова,33а» (бюллетень голосования) необходимо заполнить и передать инициатору собрания по адресу: г. Екатеринбург, ул. Попова, д. 33А, 2-ой подъезд, пост охраны до 24:00 часов «06» февраля» 2024 года, тел.: + 7 992 334 57 96, + 7 (912) 664 51 38.

Дата и время окончания приема решений членов ТСЖ «Попова,33а» - до 24:00 ч. «06» февраля 2024 года.

После окончания заочного этапа будет произведен подсчет голосов и сформирован протокол.

Дата и время подсчета голосов и составления протокола собрания: «08» февраля 2024 года.

**Повестка дня общего собрания:**

1. Избрание председателем собрания Шершон Л.В. (собственник кв. №77), секретарем собрания Буданову О.В. (собственник паркоместа № 91).
2. Избрание членами счётной комиссии Буданову О.В. (собственник паркоместа № 91), Шершон Л.В. (собственник кв. №77).
3. Избрание членов правления ТСЖ «Попова,33а»
4. Избрание членами ревизионной комиссии ТСЖ «Попова,33а» Буданову О.В. (собственник паркоместа № 91), Кузюткину В.С. (собственник кв. №27).
5. Утверждение заключения ревизионной комиссии ТСЖ «Попова,33а» по итогам деятельности в 2023 году, Отчета о работе правления ТСЖ «Попова,33а» в 2023 году.
6. Утверждение Сметы доходов-расходов ТСЖ «Попова,33а» на 2023 год, Штатного расписания на 2024 год, Плана работ на 2024 год.
7. Утверждение ставки на содержание жилья для жилых и нежилых помещений, паркомест на 2024 год, исходя из Сметы доходов-расходов на 2024 год.
8. Определение местом для размещения результатов внеочередного общего собрания членов ТСЖ «Попова,33а» по вопросам, поставленным на голосование, с целью ознакомления с ними всех членов ТСЖ «Попова, 33а»: информационные доски в холлах 1-х этажей и в лифтах МКД по адресу: г. Екатеринбург, ул. Попова, д. 33-а, сайт ТСЖ «Попова,33а» <https://popova33a.kvado.ru>.
9. Определение местом/лицом (организацией), ответственным за хранение оригинала Протокола внеочередного общего собрания членов ТСЖ «Попова, 33а» с приложениями - Департамент государственного жилищного и строительного надзора по Свердловской области по адресу г. Екатеринбург, ул. Малышева, д. 101 (местом для хранения копия Протокола - г. Екатеринбург, ул. Попова-33а, помещение ТСЖ «Попова, 33а»).

Уважаемые члены ТСЖ «Попова,33а», вы сможете ознакомиться с материалами собрания на сайте ТСЖ «Попова,33а» <https://popova33a.kvado.ru>

Если Вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании, за вас может проголосовать ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в соответствии с требованиями ст. 185.1 ГК РФ, или удостоверенную нотариально.

Председатель правления ТСЖ «Попова,33а»  
«15» января 2024 года